

**MIÉRCOLES, 29 DE JUNIO**

**JORNADA: CONTEXTO ACTUAL DE LA PROMOCION Y GESTIÓN DE VIVIENDA PÚBLICA.**

Nunca antes la gestión, promoción y rehabilitación de vivienda pública y privada han estado en la agenda política como lo está actualmente. Los pasos dados por el Gobierno para la elaboración del proyecto de Ley por el Derecho a la Vivienda, en fase de tramitación parlamentaria, o la aplicación de los fondos del Mecanismo de Recuperación y Resiliencia a la rehabilitación energética y mejora de la accesibilidad de barrios, edificios y viviendas son un buen ejemplo de ello

Al mismo tiempo, nos estamos enfrentando a uno de los mayores desafíos de nuestra historia reciente, ya que el orden geopolítico tal y como lo hemos conocido hasta ahora está atravesando una profunda transformación, de consecuencias imprevisibles y que está generando una inmensa incertidumbre. Los elevados niveles de inflación en buena parte de los países europeos, la crisis energética y de materiales, la crisis social que provoca el alza de precios a todos los ámbitos, las consecuencias de la guerra para miles de personas que buscan refugio y acogida en otros países europeos, etc son sólo la punta del iceberg de importantes cambios políticos, económicos y sociales que se avecinan.

En este contexto, los gestores públicos de vivienda mantienen su compromiso con la sociedad, y especialmente con los más vulnerables. El papel que van a tener en la gestión y aprovechamiento de los fondos Next Generation, con todas las dificultades a las que están teniendo que hacer frente en este momento convulso, va a resultar determinante en la mejora de la calidad de vida de miles de personas en nuestro país. Y las iniciativas de innovación social que están llevando a cabo son un ejemplo buenas prácticas en materia de gestión de vivienda ponen en valor la actividad de los gestores públicos.

Además de analizar estas cuestiones, en esta jornada tendremos la oportunidad de debatir sobre el proyecto de Ley por el Derecho a la vivienda, con una pluralidad de opiniones que sin duda, contribuirán a enriquecer el debate.

Lugar: Oviedo, Hotel de la Reconquista.  
Hora: 9:00h-14:30h

**PROGRAMA PROVISIONAL**

8:45-9:15                      Acreditación de participantes.  
9:15-9:45                      Inauguración.

Alfredo Canteli, *Alcalde de Oviedo.*  
Melania Alvarez García, *Consejera de Derechos Sociales y Bienestar.*  
Representante del MITMA  
Presidente AVS

9:45-10:30                    **Debate: Proyecto de Ley por el Derecho a la Vivienda.**  
En esta Mesa redonda tendremos la ocasión de debatir sobre los aspectos más importantes del Proyecto de Ley por el Derecho a la Vivienda, desde una pluralidad y diversidad de opiniones.

Modera: José M<sup>a</sup> Cerezo. *Gerente del Instituto Municipal de Vivienda del Ayuntamiento de Málaga. Miembro de la comisión permanente de AVS.*  
Expone líneas generales de la Ley: David Lucas, *Secretario General de Vivienda. Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, MITMA.*

Participan en el debate:

Julio Tejedor Bielsa, *Catedrático de Derecho Administrativo de la Universidad de Zaragoza.*

Sergio Nasarre Aznar, *Catedrático de Derecho Civil de la Universidad Rovira y Virgili.*

José María Montalvo, *Catedrático de Economía de la Universidad Pompeu Fabra.*

10:30-11:00

Coloquio.

11:00-11:20

Pausa Café.

11:20-12:15

**Mesa redonda. Promoción y rehabilitación de vivienda social y asequible a través de los fondos Next Generation.**

En esta Mesa redonda conoceremos los proyectos que algunos de nuestros gestores públicos están llevando a cabo en materia de promoción y rehabilitación de vivienda social, principalmente con financiación proveniente del Mecanismo de Recuperación y Resiliencia, así como las dificultades a las que han tenido que hacer frente y como las han resuelto.

Modera: José Antonio Acosta, *Gerente de la Empresa Municipal de Vivienda de Madrid.*

Antonio Martínez Gómez, *Presidente de AVS –Comunidad Valenciana.*  
Luis Carlos Delgado, *Gerente de Sestao Berri. Presidente de AVS Euskadi.*

José María Cerezo, *Gerente del Instituto Municipal de Vivienda del Ayuntamiento de Málaga.*

12:15- 12:45

Coloquio/Debate.

12:45-13:45

**Mesa redonda. La innovación social aplicada a la vivienda. Experiencias de los gestores públicos de vivienda.**

Los gestores públicos están realizando una labor esencial en el desarrollo de iniciativas sociales en torno a la vivienda. La tendencia hacia la desinstitucionalización de los centros de atención social supone una oportunidad para el sector, que ve en el binomio vivienda más acompañamiento una excelente oportunidad para la innovación social.

Modera: Patricia Bezunartea, *Directora General de Diversidad Familiar y Servicios Sociales. Ministerio de Derechos Sociales y Agenda 2030.*

Sorcha Edwards, *Secretaria General de Housing Europe.*

Pilar Aguerri y Txema Escolástico, *Coordinadores Grupo Social de AVS.*



Gaspar Mayor Pascual, *Gerente del Patronato de la Vivienda de Alicante.*

Carmelo Ramírez, *Gerente de la Empresa Municipal de Vivienda y Suelo de Telde- FOMENTAS-, Las Palmas.*

13:45- 14:15

Coloquio.

14:15

Cierre.

Fermín Bravo Lastra, *Director General de Vivienda.*

Ignacio Cuesta, *Vicealcalde Ayuntamiento de Oviedo.*

Presidente de AVS.

**Te invitamos a participar en esta jornada, para ello rellena el siguiente formulario:**

<https://forms.gle/9YLTtFM5oTHx5tqn8>